

Residenza Montecarlo



Prezzo: € 200.000

Riferimento: **LOA SAL**

ESCLUSIVA Agenzia Gavio – Bilocale al 3° ed ultimo piano con ascensore in elegante complesso residenziale di recente costruzione (2007)..

Composto da: soggiorno con angolo cottura, camera, bagno finestrato, balconata interamente esposta verso sud con parziale vista mare.

Ascensore da piano terra senza barriere architettoniche.

Possibilità di abbinamento box auto al piano interrato dello stesso stabile.

Termoautonomo con pompe di calore caldo/freddo.

Spese condominiali minime (ca. € 250 annui).

Ampio parcheggio utilizzabile da tutti i condomini antistante il complesso residenziale.

Ben arredato.

Ottima casa-vacanze in contesto di prestigio.

Classe Energetica In fase di richiesta

IPE - Indice Prestazione Energetica

Caratteristiche Generali

Categoria: Residenziale

Tipologia: Attico

Condizioni: Abitabile

Piano: Piano 3

Totale Piani: 3

Metri quadri: 50

Spese Cond.: ca. € 250 annui

Caratteristiche Interne

Numero Bagni: 1

Numero Locali: 2

Riscaldamento: Autonomo

Climatizzazione: Presente

Caratteristiche Esterne

Ascensore: Si

Portineria: No

Balcone: Si

Terrazzo: No

Giardino: Nessuno

Box Auto: Possibilità di box

Vista Mare: Si

Fronte Mare: No