

Zona Poeti



Prezzo: € 249.000

Riferimento: LOA VIN

Zona Poeti

ESCLUSIVA GABETTI – Zona Poeti – Trilocale ristrutturato a nuovo con doppia balconata in piccola palazzina.

Alloggio di alto livello sito nella bella zona Poeti, comoda a spiagge, negozi e servizi, composto da: ingresso a disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due camere matrimoniali, antibagno/bagno, due balconate.

Condizionatore installato in tutte le stanze. Portoncino Dierre. Impianti elettrico ed idraulico nuovi e certificati. Doppi vetri. Zanzariere. Arredo di pregio compreso nel prezzo.

A completare il tutto, a parte, un ampio garage fungente anche da magazzino. L'accesso all'autorimessa avviene direttamente dal cortile, dunque è comodissimo ad ogni utilizzo.

Soluzione interessante sia come seconda casa (casa-vacanze), sia come prima casa, data la generosa metratura e gli spazi interni ben divisi.

Classe Energetica F

IPE - Indice Prestazione Energetica 167

Caratteristiche Generali

Categoria: Residenziale
Tipologia: Appartamento
Condizioni: Ristrutturato
Piano: Piano 2
Totale Piani: 2
Metri quadri: 70
Spese Cond.:

Caratteristiche Interne

Numero Bagni: 1
Numero Locali: 3
Riscaldamento: Centralizzato
Climatizzazione: Presente

Caratteristiche Esterne

Ascensore: No
Portineria: No
Balcone: Si
Terrazzo: No
Giardino:
Box Auto: Possibilità di box
Vista Mare: No
Fronte Mare: No