

## Zona Residenziale



Prezzo: € 450.000

Riferimento: TOI TUC

Zona residenziale. Bellissima villa a schiera di recente costruzione.

In bella zona residenziale, stupenda villa a schiera composta da:

- piano terra: soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, antibagno;
- piano primo: soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, terrazza con vista mare;
- piano secondo: zona living, camera, bagno, terrazza.

Tre fasce di terreno di proprietà esclusiva con due ingressi privati.

Classe Energetica In fase di richiesta  
IPE - Indice Prestazione Energetica

### Caratteristiche Generali

Categoria: Residenziale  
Tipologia: Villetta a Schiera  
Condizioni:  
Piano: Su pi<sup>1</sup> livelli  
Totale Piani: 3  
Metri quadri: 185  
Spese Cond.:

### Caratteristiche Interne

Numero Bagni: 3  
Numero Locali: 5  
Riscaldamento:  
Climatizzazione:

### Caratteristiche Esterne

Ascensore: No  
Portineria: No  
Balcone: No  
Terrazzo: Si  
Giardino: Privato  
Box Auto:  
Vista Mare: Si  
Fronte Mare: No