

Residenza Giardino delle Rose



Prezzo: € 250.000

Riferimento: **LOA BLE**

ESCLUSIVA Agenzia Gavio – Residenza Giardino delle Rose. Splendido bilocale nel complesso più esclusivo di Loano.

Nel complesso residenziale più esclusivo di Loano, il Giardino delle Rose, situato appena sopra la via Aurelia (quindi vicinissimo al mare, comodo ai servizi ed ai negozi ma non disturbato dal rumore e lontano dall'inquinamento delle auto), bellissimo bilocale fronte piscina composto da: soggiorno con cucina living, camera matrimoniale, bagno/antibagno, balconata completamente esposta a sud-ovest (sole dalla mattina alla sera).

Termoautonomo.

Possibilità di box.

Soluzione ideale per coloro che non si accontentano del solito condominio, ma vogliono i servizi di un residence: piscina, parco, campo da bocce, lavanderia.

Classe Energetica E

IPE - Indice Prestazione Energetica 77.99

Caratteristiche Generali

Categoria: Residenziale
Tipologia: Appartamento
Condizioni: Abitabile
Piano: Piano 1
Totale Piani: 2
Metri quadri: 50
Spese Cond.:

Caratteristiche Interne

Numero Bagni: 1
Numero Locali: 2
Riscaldamento: Autonomo
Climatizzazione:

Caratteristiche Esterne

Ascensore: Si
Portineria: No
Balcone: Si
Terrazzo: No
Giardino: Comune
Box Auto:
Vista Mare: No
Fronte Mare: No